

projektant:		zodpovědný projektant:		řízení projektu		zhotovitel projektu:	
Pavel Růžovský		Ing. Eduard Přírava		Pavel Růžovský		Ing. Vladimír Hampl, SPORTING výstavba sportovních zařízení Masná 1, P.O.Box 49 701 49 Moravská Ostrava	
						tel: 596 111 843 www.sporting-sportovnistavby.cz	
stavebník:		Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337					
kraj:	Jihomoravský	st.úřad:	Brno - střed	obec:	Brno - Černovice		
Přístavba k budově A Střední školy Brno, Charbulova, p.o. - víceúčelové hřiště						stupeň PD:	DPS
						datum:	07/2024
						počet stran:	8
PRŮVODNÍ LIST						číslo (ozn.) dokumentu:	A

OBSAH

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1 Údaje o stavbě.....	3
A.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	4
A.2 TEA - TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV	4
A.3 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÝM A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	6

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Název stavby Přístavba k budově A Střední školy Brno, Charbulova, p.o. - víceúčelové hřiště

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Kraj Jihomoravský
Okres Brno
Obec Brno [582786]
Katastrální území Černovice [611263]
Parcelní čísla 1684/1 a 1648/8 v k.ú. Černovice

Majetkoprávní vztahy: p.č.1684/1 a p.č.1684/8

Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace, Charbulova 1072/106, Černovice, 61800 Brno.

Bude řešeno smlouvou o užívání.

c) předmět projektové dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby).

Předmětem projektové dokumentace je modernizace stávajícího sportoviště. Modernizace zahrnuje stavbu víceúčelového hřiště včetně oplocení a osvětlení, fotbalového hřiště, skoku do dálky a atletické dráhy.

Uživatelé bude: Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace, Charbulova 1072/106, Černovice, 61800 Brno (IČ: 60552255)

Druh stavby Novostavba-rekonstrukce sportovní-rekreační plochy

Účel stavby Venkovní víceúčelové sportoviště

Doba trvání stavby Nejde o dočasnou stavbu

Provedení stavby Dodavatelsky

Stavebník a adresa: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337

A.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Zhotovitel projektu **Ing. Vladimír Hampl, SPORTING**
výstavba sportovních zařízení
Masná 1, P.O.Box 49, 701 49 Moravská Ostrava

tel: 596 111 843
www.sporting-sportovnistavby.cz
- b) hlavní projektant **Ing. Eduard Přírava**
- c) projektanti jednotlivých částí **Pavel Růžovský**
Osůvky 106, 739 61 Třinec
IČ: 76000672
- d) zeměměřič **Pavel Růžovský**
Osůvky 106, 739 61 Třinec
IČ: 76000672
- e) Seznam vstupních podkladů
- Zadání a požadavky stavebníka
 - Geodetické zaměření stávajících ploch
 - Fotodokumentace řešeného území
 - Technologická pravidla a technické listy
 - Provedena vizuální prohlídka pozemku

A.2 TEA - TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV**a) obestavěný prostor,**

není předmětem této PD, jedná se o plošnou stavbu sportovní plochy

b) zastavěná plocha,

SO 01 Víceúčelové hřiště (32x29m)	928 m ²
SO 02 Fotbalové hřiště (105x60m)	6 300 m ²
SO 03 Skok do dálky (42x1,3m+8x3m)	78,6 m ²
SO 04 Atletická dráha (115x3,75m)	431,25 m ²
CELKEM řešených ploch	7 737,85 m ²

c) podlahová plocha,

není předmětem této PD

d) počet podzemních podlaží,

není předmětem této PD

e) počet nadzemních podlaží,

není předmětem této PD

f) způsob využití,

Hřiště bude sloužit pro sportovní a rekreační využití žáků SŠ Brno - Charbulova a členů sportovních klubů.

g) druh konstrukce,

Jedná se o plošnou stavbu sportovní plochy.

h) způsob vytápění,

není předmětem této PD

i) přípojka vodovodu,

není předmětem této PD

j) přípojka kanalizační sítě,

není předmětem této PD

k) přípojka plynu,

není předmětem této PD

l) výtah.

není předmětem této PD

A.3 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÝM A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

a) hloubka stavby,

Nejedná se o podsklepenou stavbu, jedná se o plošnou stavbu sportovní plochy. U víceúčelového hřiště bude provedeno oplocení založené -0,800m a osvětlení založené -1,600mm.

b) výška stavby,

Nejedná se o uzavřenou stavbu, jedná se o plošnou stavbu sportovní plochy. U víceúčelového hřiště bude provedeno oplocení výšky 4m a osvětlení výšky 6m.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,

Uvažuje se s 30 sportovci na hřišti.

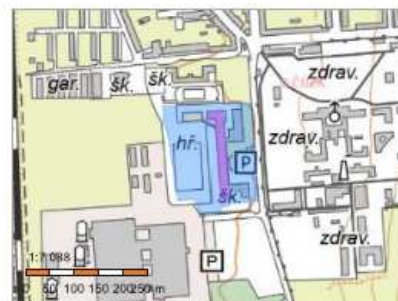
d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

Začátek realizace je uvažován na 03/2025 a konec 05/2025 dle klimatických podmínek.

PŘÍLOHY: INFORMACE O PARCELÁCH

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1684/1
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Černovice [611263]
Číslo LV:	1375
Výměra [m ²]:	34182
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Černovice [411752] ; č. p. 1072; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1684/1
Stavební objekt:	č. p. 1072
Ulice:	Charbulova
Adresní místa:	Charbulova 1072/106

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace, Charbulova 1072/106, Černovice, 61800 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná značka geodetického bodu
ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

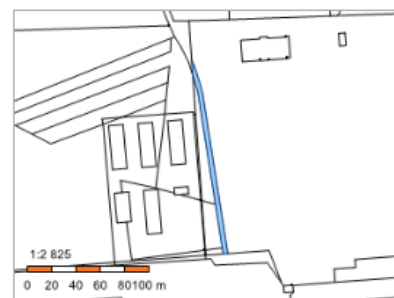
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.07.2024 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1684/8
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Černovice [611263]
Číslo LV:	1375
Výměra [m ²]:	572
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace, Charbulova 1072/106, Černovice, 61800 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.07.2024 17:00.